

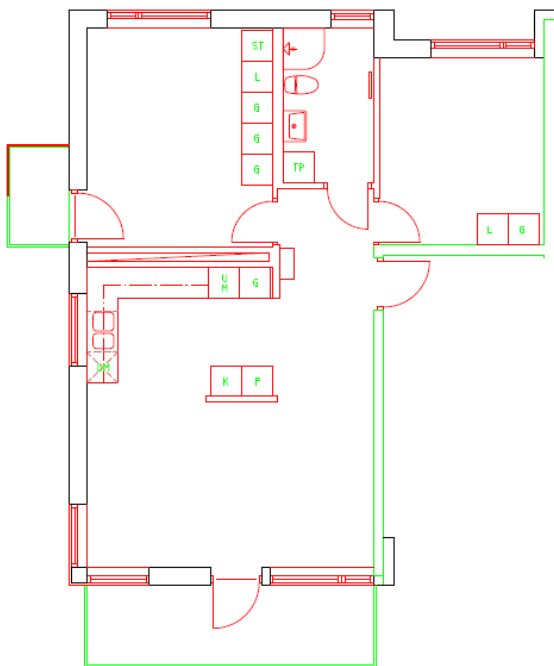
Information om våra lägenheter på Nabbevägen 16



I huset finns 3 st. 3 rok och 5 st. 2 rok. Lägenheterna är utrustade och ser ut enligt följande beskrivning.

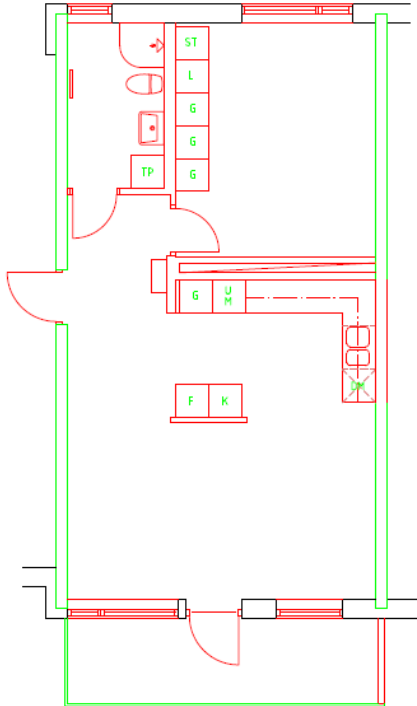


3 rok



3 rok är på 68 m². Det finns 3 st i huset. Finns även i spegelvänt utförande.

2 rok



2 rok är på 57 m². Det finns 5 st i huset. Finns även i spegelvänt utförande.

Rumsbeskrivning

Hall: Trägolv
Målade vita väggar
Hatthylla
Elcentral
Mediacentral

Badrum: Klinker på golv
Kakel på väggar
Elgolvärme
Handdukstork
Tvättpelare
Duschväggar
Tvättställskommod
Belysning och eluttag



Mönsterås Bostäder

Kök: Trägolv
Målade vita väggar
Vita målade köksluckor
Induktionshäll
Varmluftsugn
Mikrovågsugn
Kyl
Frys
Diskmaskin
Köksfläkt
Belysning

Allrum: Trägolv
Vita målade väggar

Sovrum: Trägolv
Vita målade väggar
Garderober

Balkong/
Uteplats: Belysning och eluttag



Hyran är 7 322:-/månad för 2 rok och 8 337:-/månad för 3 rok.

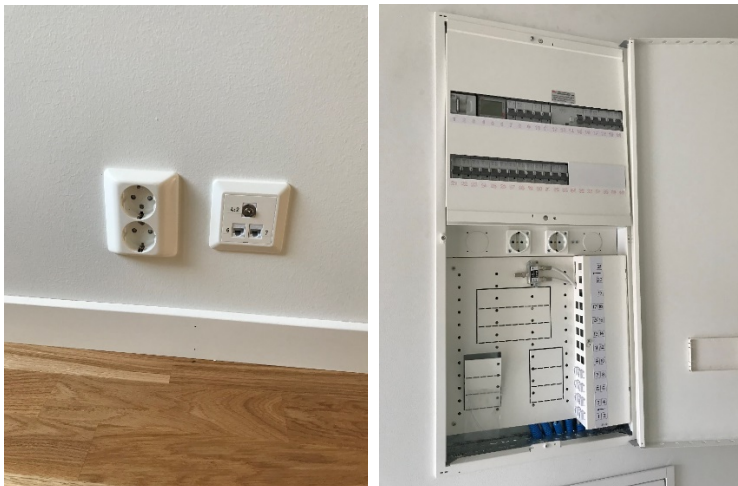
Uppvärmning av huset sker via bergvärmepump och solceller och det är ett vattenburet värmesystem.

Lägenheterna är byggda för IMD (individuell mätning och debitering) och har kallhyra. Detta innebär att hyresgästen själv betalar sin kostnad för värme, varmvatten och kallvatten.

Vi har räknat med att kostnaden för värme, varm- och kallvatten är cirka 500:-/månad för 3 rok och 400:-/månad för 2 rok.

Kostnaden fördelar sig olika över året på grund av utomhustemperaturen.

Lägenheterna är utrustade med komplett datanät och mediacentral.



I hyran ingår följande kanaler; SVT1, SVT 2, SVT 24, TV 4, Barnkanalen, Kunskapskanalen och Axess TV.

Internet, telefon och utökat TV-utbud beställs hos vald leverantör.

Alla dörrar öppnas med taggar och entrédörrar utrustas med porttelefon.



Lägenhetsförråden hittar ni i en separat byggnad.

Postboxar finns i trapphuset och hållare för tidning är monterad vid varje lägenhetsdörr.



En reserverad parkeringsplats finns till varje lägenhet.

Sophantering för rest- och matavfall sker vid befintlig sopstation i korsningen Nabbevägen – Drejarvägen. Övrigt avfall lämnas på de allmänna återvinningsstationerna.